

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

1250 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (08/108986)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 31 de gener de 2017, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor CALA NOVA SA, amb NIF A07010408, en l'expedient amb la referència 08/108986, d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 3 de febrer de 2017, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

Bé a subhastar (urbana): NÚMERO UNO DE ORDEN.- Local uno, de la planta semisótano, de un Edificio señalado con el número 301 de la Avenida de Joan Miró, esquina a la calle Alférez González Moro, de Palma de Mallorca, cuyas obras de construcción han terminado, según el Registro. Mide una superficie construida de doscientos veintinueve metros siete decímetros cuadrados. Linda, mirando desde la Avenida de Joan Miró: frente, con la misma; derecha, con terraza a través de la cual tiene su acceso; izquierda, con pasillo y otros elementos comunes, y fondo, con parte determinada número dos de orden y terraplén. Se le asigna una cuota de copropiedad de 19'7267 por ciento. Referencia catastral: No consta.

Dades registrals: Tom: 3696, Llibre: 435, Foli: 103, Finca: 24059 del Registre de la Propietat núm. 6 de Palma.

Valoració: 235.768,42 euros

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini

Càrregues anteriors sobre l'immoble: Sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 235.768,42 euros

Preu mínim adjudicació directa: 235.768,42 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 3 de maig de 2017, a les 13:00 hores. El dia 4 de maig de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 3 d'agost de 2017, a les 13:00 hores. El dia 4 d'agost de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 163, de 29 de desembre de 2016, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 3 de febrer de 2017

El Administrador Tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

